

Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2019

**PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN**

**Kính gửi: Quý Cổ đông:**

Địa chỉ:

Điện thoại:

Số TT:

Số lượng Cổ phần sở hữu:

Số lượng phiếu biểu quyết:

**I. Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SÀI ĐỒNG**

- Địa chỉ: Số 7, Đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0104179545 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/9/2009.

**II. Mục đích lấy ý kiến:**

Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng (“**Công ty**”) tổ chức việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua phương án hoán đổi cổ phiếu đang lưu hành của Công ty theo Hợp đồng sáp nhập với Tập đoàn Vingroup – Công ty CP (“**Tập đoàn Vingroup**”) và các vấn đề liên quan theo Tờ trình của Hội đồng quản trị (“**HDQT**”).

Các tài liệu giải trình cho các vấn đề lấy ý kiến và Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty, Quý cổ đông có thể tải về theo đường link: <http://saidongjsc.com>, mục Quan hệ cổ đông.

**III. Vấn đề cần lấy ý kiến để thông qua Nghị quyết:**

**1. Nghị quyết thứ nhất: Thông qua phương án hoán đổi cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng theo Hợp đồng sáp nhập.**

**Biểu quyết:**       Tán thành                       Không tán thành                       Không có ý kiến

**2. Nghị quyết thứ hai: Thông qua Điều lệ Tập đoàn Vingroup sau khi hoán đổi cổ phiếu.**

**Biểu quyết:**       Tán thành                       Không tán thành                       Không có ý kiến

**3. Nghị quyết thứ ba: Thông qua Hợp đồng sáp nhập với Tập đoàn Vingroup.**

**Biểu quyết:**       Tán thành                       Không tán thành                       Không có ý kiến

**4. Nghị quyết thứ tư: Thông qua việc hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng (SDI) trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) và hủy lưu ký cổ phiếu SDI tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD)**

**Biểu quyết:**       Tán thành                       Không tán thành                       Không có ý kiến

**5. Nghị quyết thứ năm: Thông qua việc ủy quyền cho HDQT thực hiện triển khai phương án hoán đổi cổ phiếu và các công việc liên quan.**

**Biểu quyết:**       Tán thành                       Không tán thành                       Không có ý kiến

**Lưu ý về cách thức biểu quyết:**

- Đánh dấu (x) hoặc (✓) vào 01 trong 03 ô: Tán thành, hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến;

- Phiếu biểu quyết không hợp lệ trong các trường hợp sau: (i) đánh dấu vào từ 2 ô trở lên tại vấn đề cần lấy ý kiến thì phần biểu quyết tại vấn đề đó không hợp lệ; (ii) không có chữ ký (nếu cổ đông là cá nhân), không có chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức); (iii) phong bì đã bị mở trước khi kiểm phiếu; (iv) gửi về Công ty sau thời hạn quy định; (v) phiếu bị sửa chữa, tẩy xóa, đánh dấu thêm ký hiệu;
- Khi cả 3 ô (tán thành, không tán thành, không có ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng Cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu là tổ chức) vào Văn bản này thì được xem là không có ý kiến.
- Trong trường hợp Quý cổ đông ủy quyền cho người khác thực hiện quyền biểu quyết, người được ủy quyền phải gửi kèm theo Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời Văn bản ủy quyền bản gốc hoặc bản sao y công chứng/chứng thực hợp lệ của cơ quan có thẩm quyền (“Văn Bản Ủy Quyền”). Phiếu lấy ý kiến không gửi kèm theo Văn Bản Ủy Quyền được coi là Phiếu không hợp lệ.

#### IV. Thời hạn gửi Phiếu lấy ý kiến:

Cổ đông có thể gửi Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời trong phong bì dán kín hoặc bằng Fax, thư điện tử hoặc cách thức khác về Công ty trước 12h00 ngày 29 tháng 10 năm 2019 theo thông tin dưới đây:

**Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng**

**Địa chỉ: Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội**

**Điện thoại: (84 024) 39749999**

**Fax: (84 024) 39748888**

**Email: [ngonguyet2609@gmail.com](mailto:ngonguyet2609@gmail.com) hoặc [info@saidongjsc.com](mailto:info@saidongjsc.com)**

Quý Cổ đông vui lòng gửi Phiếu lấy ý kiến theo đúng quy định nêu trên. Nếu Quý Cổ đông không gửi Phiếu lấy ý kiến về Công ty đúng hạn, được coi là phiếu không tham gia biểu quyết.

**Người đại diện theo pháp luật của Công ty**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**TRẦN HOÀI AN**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**PHẠM THIỆU HOA**

**Xác nhận của Cổ đông**

*(Ký ghi rõ họ tên nếu cổ đông là cá nhân;*

*ký bởi người đại diện hợp pháp, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)*